

zodpovědný projektant :		generální projektant :	
Helena Andělová		ing.arch.Irena Vybíralíková Borový Vrch 286 460 14 Liberec 13 IČ: 012 08 420	
objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC NÁM. DR. E. BENEŠE 1, 460 01 LIBEREC		
místo stavby:	ZŠ U SOUDU - U SOUDU 369/8, 460 01 LIBEREC		
akce :	STAVEBNÍ ÚPRAVY ZŠ U SOUDU 369/8, LIBEREC 2	formát :	
		datum :	10/2014
		stupeň:	DPS
část:	D 1.1.1 - STÁVAJÍCÍ STAV	měřítko:	č. paré:
výkres:	TECHNICKÁ ZPRÁVA	č. výkresu D 1.1.1 - 01	

D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

*D.1.1.1 - 01 Architektonicko-stavební řešení – **stávající stav***

Záměrem objednatele je rozšíření šaten ve starém objektu ZŠ U Soudu. Stará budova ZŠ U Soudu byla postavena roku 1890 v historickém slohu novorenesance. Do dnešní doby bylo provedeno pár drobných úprav, které již nevyhovují dnešním nárokům a potřebám moderní školy zaměřené na speciální výuku dyslektických dětí. Současné šatny jsou situovány v levém křídle budovy, jsou otevřené do vstupního prostoru, což způsobuje značné ochlazování šaten při otevírání vstupních dveří. Šatny jsou dispozičně nepřehledné, protože jsou mezi jednotlivými místnostmi situovány místnosti s jiným účelem – sklady školních pomůcek, nevyužívaný prostor s havarijními povrchovými úpravami a dílna školníka, která je situována na konci tohoto křídla školy, takže cesta je společná s jedinou cestou šaten.

Z tohoto důvodu bylo provedeno pouze zaměření levého křídla staré budovy – stávajících šaten, dílny školníka a skladů. Výkresy stávajícího stavu budou využity pro návrh nového stavu rozšíření šaten.

Budova školy je cihelná zděná, stropní konstrukce nad 1.PP jsou klenuté, nebyly provedeny sondy (pro požadovaný záměr není nutné).

Okna tohoto levého křídla nadzemní části jsou poměrně nová plastová zasklená dvojsklem. Okna v zadním traktu, který má podlahu cca 1,60 m pod úroveň přilehlého upraveného terénu jsou jednoduchá dřevěná a jsou v havarijním stavu. Stávající dveře v těchto prostorech jsou hladké dřevěné do ocelových zárubní.

Stávající šatnové kóje jsou drátěné do kovových rámců, dnes již v havarijním stavu.

Podlahy v této části budovy jsou z litého teraca, ve vlastních šatnách z keramických dlažeb, které byly dodatečně prováděny na stávající staré podlahy, takže úroveň podlah není všude stejná. Výpis podlah včetně výškové úrovně jsou uvedeny na výkrese půdorysu 1. PP.

V místnosti č. -1.04 nejsou mimo obvodovou stěnu omítky, omítky v ostatních místnostech jsou v dobrém stavu, vlhké jsou v chodbě mezi vstupem do místnosti -1.03 a místnosti -1.04. Tato vlhkost je prokazatelně vlivem kanalizačního svodu z vyšších pater. Dále je vlhké obvodové zdivo místností, které mají podlahu pod úroveň přilehlého upraveného terénu. V místnosti -1.03 je nefunkční šachta, do které je stahována voda z vnějšího prostoru do úrovně cca 300mm pod stávající podlahu. V chodbě šaten – místnost č. -1.01 je provedená linkrusta do výšky 1,5 m a je ve špatném technickém stavu.

V místnosti č. -1.25 (WC uklízeček) jsou provedeny nové obklady a jsou v dobrém technickém stavu. V místnosti č. -1.08 jsou keramické obklady stěn za umyvadlem.

V Liberci, říjen 2014

Ing.arch. Irena Vybíralíková